

**प्रमुख तथ्य विधाने**  
**भाग 1 (व्याज दर व शुल्क)**

|       |                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------|
|       | दिनांक                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | वैधता            | 3 कार्याचे दिवस                           |
| 1     | कर्ज प्रस्ताव / खाते क्रमांक                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | कर्जाचा प्रकार   |                                           |
| 1a    | कर्जदाराचे नाव                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
| 2     | मंजूर कर्ज रक्कम (रुपयामध्ये)                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
| 3     | वितरणाचे वेळापत्रक<br>(i) टप्प्याटप्प्याने वितरण अथवा 100% आगाऊ वितरण.<br>(ii) जर ते टप्प्यात असेल तर कर्ज करारनाम्यातील त्यासंबंधी असलेल्या कलमांचा उल्लेख करा. | 100% आगाऊ वितरण<br><br>लागू नाही                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |                                           |
| 4     | कर्जाची कालावधी (महिने)                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
| 5     | हप्त्याचा तपशील                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
|       | हप्त्याचा प्रकार                                                                                                                                                 | EPIs आयची संख्या                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | EPI (₹)          | परतफेडीची सुरुवात, मंजुरीपश्चात           |
|       |                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  | लागू नाही                                 |
| 6     | व्याज दर (%) व प्रकार (स्थिर, बदलता, मिश्र)                                                                                                                      | ROI %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  | फ्लोटिंग                                  |
| 7     | सरकत्या व्याजदराबाबत निश्चित अतिरिक्त माहिती                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
|       | संदर्भ बेंचमार्क                                                                                                                                                 | बेंचमार्क दर (%) (B)                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | स्प्रेड (%) (S)  | अंतिम दर (%) R = (B) + (S)                |
|       |                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  | नियतकालिकता निश्चित करा (महिने)           |
|       |                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  | B S EPI (₹) EPI ची संख्या                 |
|       |                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  | प्रतीतिमाही लागू नाही लागू नाही लागू नाही |
| 8     | शुल्क                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
|       |                                                                                                                                                                  | RE ला देय (A)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                  | RE द्वारे त्रयस्थ पक्षाला देय (B)         |
|       |                                                                                                                                                                  | एकदा /पुनरुद्भवी                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | रक्कम (₹. मध्ये) | एकदा /पुनरुद्भवी रक्कम (₹. मध्ये)         |
| (i)   | प्रक्रिया शुल्क                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
| (ii)  | विमा शुल्क                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
| (iii) | मूल्यांकन शुल्क                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
| (iv)  | बँकेस अदा केलेली स्टॅम्प ड्यूटी                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
| (v)   | Cersai शुल्क                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
| (vi)  | इतर कोणतही (नमूद करा)                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
|       | एकूण                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
| 9     | वार्षिक टक्केवारी दर (APR) (%)                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
| 10    | आकस्मिक शुल्काचा तपशील (₹. मध्ये किंवा %, कृपया निर्दिष्ट करा)                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                           |
| (i)   | दंड शुल्क, असल्यास, रक्कम भरणा करण्यास उशीर झाल्यास                                                                                                              | विलंबित हप्ता भरणा शुल्क - 18% प्रति वर्ष (+) लागू असलेले कर overdue हप्त्याच्या रकमेवर                                                                                                                                                                                                                                    |                  |                                           |
| (ii)  | इतर दंड शुल्क, असल्यास                                                                                                                                           | लागू नाही                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |                                           |
| (iii) | बंद करण्याबाबतचे शुल्क, लागू असल्यास                                                                                                                             | आगाऊ भरणा/आंशिक भरणा शुल्क:<br>एक आर्थिक वर्षात एकदा आंशिक / नाही आगाऊ भरणा करणे शक्य आहे, फक्त जर आगाऊ भरणा केलेली रक्कम मुख्य रकमेच्या 25% पेक्षा जास्त नसावी. 25% पेक्षा जास्त आगाऊ भरणा केल्यास, मुख्य रकमेवरील 2.5% (+) लागू असलेले कर किंवा बँकेने ठरवलेले दर लागू होईल. 25% पेक्षा जास्त रकमेवर हे शुल्क लागू होईल. |                  |                                           |

|      |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                       | <p>अवधीपूर्व बंद करण्यासाठीचे शुल्क: मुख्य रकमेवरील 2.5% (+) लागू असलेले कर किंवा बँकेने ठरवलेले दर.</p> <p>अखेरच्या वितरणाच्या 60 महिन्यांनंतर केलेल्या भरण्यावर आगाऊ भरणा /अवधीपूर्व बंद करण्याचे शुल्क लागू होणार नाही.</p> <p>व्यक्तिगत कर्जदारांसाठी व्यवसायासाठी न लागणारे फ्लोटिंग रेट टर्म लोनवर आगाऊ भरणा /आंशिक भरणा/अवधीपूर्व बंद करणे इत्यादींसाठीचे शुल्क लागू होणार नाही.</p> <p>मायक्रो आणि लघु उद्योग (MSE) प्रमाणित कर्जदारांसाठी फ्लोटिंग रेट कर्जावर आगाऊ भरणा /आंशिक भरणा/अवधीपूर्व बंद करणे यासाठीचे शुल्क लागू होणार नाही.</p> <p>कर्ज बंद करण्यासाठी स्रोत प्रमाणपत्र मागण्याचा बँकेला अधिकार आहे.</p> <p>शुल्कांची सविस्तर यादी पाहण्यासाठी कृपया आमच्या वेबसाइटला भेट द्या "www.hdfcbank.com" आणि वरील सर्व सेवा शुल्क/फी/आयोग करांमुक्त आहेत.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (iv) | सरकल्या व्याज दराकडून ठराविक व्याज दर ठरवताना आणि त्या उलट                            | शून्य                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (v)  | इतर शुल्क (नमूद करा)                                                                  | <p>1. पुनर्भरणा मोड बदलण्याचे शुल्क: Rs. 500/- (+) लागू असलेले कर प्रति घटना.</p> <p>2. भरणा परताव्याचे शुल्क: Rs. 450/- (+)लागू असलेले कर प्रति उदाहरण.</p> <p>3. डुप्लीकेट अमोर्टायझेशन / पुनर्भरणा वेळापत्रक शुल्क: Rs. 50/- (+) लागू असलेले कर प्रति विनंती (ग्राहक वेबसाइटवरून मोफत डाउनलोड करू शकतो)</p> <p>4. संपत्ती बदलणे / आंशिक संपत्ती सोडवणे -- कर्जाच्या रकमेचा 0.1%, किमान – Rs. 10,000/- (+) लागू असलेले कर; जास्तीत जास्त – Rs. 25,000/- (+) लागू असलेले कर प्रति संपत्ती.</p> <p>5. संपत्ती दस्तऐवजांचे फोटोकॉपी जारी करणे/ कर्ज वितरणानंतर दस्तऐवज मिळवणे - Rs. 75/- (+) लागू असलेले कर प्रति दस्तऐवज संच.</p> <p>6. कायदेशीर/पुनःवापर व तात्कालिक शुल्क - प्रत्यक्ष खर्च.</p> <p>7. तारण दस्तऐवजांच्या संकलनाची 60 दिवसांच्या अंतराने गैर-संग्रहणासाठी संरक्षण शुल्क: Rs. 1000/- (+) लागू असलेले कर प्रति महिना.</p> <p>8. स्प्रेडमध्ये बदल: 0.1% (+) लागू असलेले कर मुख्य रकमेवर किंवा Rs. 5000/- (+ लागू असलेले कर) जे अधिक असेल प्रति प्रस्ताव.</p> <p>9. मंजूर अटी व शर्तीचे पालन न करणे: - 2% शुल्क प्रति वर्ष + लागू असलेले कर मुख्य रकमेवर अटीच्या पालनापर्यंत - (मासिक आधारावर शुल्क) महत्वाच्या सुरक्षा संबंधित विलंबासाठी जास्तीत जास्त Rs. 50,000/- (+ लागू असलेले कर), इतर विलंबासाठी जास्तीत जास्त Rs. 25,000/- (+ लागू असलेले कर).</p> |
| (vi) | ESCROW खात्याच्या मंजूर अटीचे पालन न केल्याबद्दल शुल्क (केवळ LARR प्रकरणांमध्ये लागू) | <p>मुख्य रकमेवर 2% (+) लागू असलेले कर प्रति वर्ष, सहमतीने ठरलेल्या अटीच्या पालनापर्यंत - (तिमाही आधारावर शुल्क) (केवळ LARR प्रकरणांमध्ये लागू)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

टीप - वरील सर्व सेवा शुल्क/फी/आयोग करांमुक्त आहेत.

वरील सर्व सेवा शुल्कावर वरिष्ठ नागरिक (मुख्य कर्जदार) यांना 10% सूट.

## भाग 2 इतर महत्वाची माहिती

|   |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | वसुली प्रतिनिधीच्या नेमणुकीसंदर्भातील कर्ज करारनाम्यातील कलमे                                                                            | जर कर्ज भरणा करण्यात आपणाकडून कसूर झाल्यास जी व्यक्ती वसुलीसाठी आपणाकडे येऊ शकते अशा व्यक्तीचा तपशील आपणांस हप्त्याबाबत कळविण्यात येणाऱ्या सूचनेचेवेळी कळविण्यात येईल. वसुलीकामी ज्या व्यक्तीची नेमणूक केली आहे त्यांची अद्ययावत यादी बँकेच्या वेबसाईटवर वेळोवेळी प्रकाशित करण्यात येते संदर्भासाठी. |
| 2 | तक्रार निवारणाच्या प्रक्रिये विषय माहिती देणारे कर्ज करारातील कलम                                                                        | नोडल गिव्हरेन्स रेड्रेसल ऑफिसरचे नाव, पदनाम, पत्ता आणि फोन नंबर बँकेच्या वेबसाईटवर दिलेले आहे <a href="https://www.hdfcbank.com/personal/need-help/contact-us">https://www.hdfcbank.com/personal/need-help/contact-us</a>                                                                            |
| 3 | नोडल गिव्हरेन्स रेड्रेसल ऑफिसरचा फोन नंबर आणि ईमेल आयडी                                                                                  | ईमेल grievance.redressal@hdfcbank.com टोल फ्री क्रमांक 18002664060                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4 | कर्ज इतर REs मध्ये हस्तांतरित केलेले आहे किंवा भविष्यात असू शकते किंवा सिक्युरिटीज्ड आहे का (होय/नाही)                                   | होय                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5 | जर ते सहयोगी कर्ज असेल किंवा त्यासंबंधीच्या व्यवस्थेअंतर्गत दिले गेले (उदा., सह-कर्ज/आउटसोर्सिंग) असेल तर खालील अतिरिक्त तपशील द्यावा.:  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|   | पालक RE चे नाव, त्याच्या निधीच्या रकमेसह                                                                                                 | भागीदार RE चे नाव त्याच्या निधीच्या रकमेसह                                                                                                                                                                                                                                                           |
|   | लागू नाही                                                                                                                                | लागू नाही                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|   |                                                                                                                                          | चक्रवाढ व्याज दर                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|   |                                                                                                                                          | लागू नाही                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 6 | जर डिजिटल स्वरूपाच्या कर्जासाठी खालील नमूद माहिती देणे आवश्यक आहे:                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|   | (i) कुलिंग ऑफ/लूक-अप कालावधी REs मंडळाच्या धोरणानुसार, या कालावधीत मुदतपूर्व रक्कम भरण्याबद्दल कर्जदाराला कोणताही दंड आकारला जाणार नाही. | लागू नाही                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|   | (ii) LSP चा तपशील जे वसुली एजंट म्हणून काम करणार आहेत आणि जे कर्जदाराकडे जाऊ शकतात.                                                      | लागू नाही                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

\* बाह्य बेंचमार्क प्रकरणात बँक प्रत्येक तीन महिन्यांनी किंवा RBI मार्गदर्शक तत्वांनुसार किंवा नियमांनुसार परवानगी देलेल्या अशा कालावधीत संदर्भ दर रीसेट करेल.

\*\* स्प्रेडचा रीसेट कालावधी ग्राहकाच्या क्रेडिट खराबीवर अवलंबून आहे.

**परिशिष्ट- B**  
**खुद्रा आणि MSME कर्जासाठी APR गणना**

| माले<br>का क्र | मापदंड                                                                                                               | तपशील                               |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1              | कर्ज मंजूर रक्कम (रुपयामध्ये)                                                                                        |                                     |
| 2              | कर्जाची मुदत (वर्ष/महिना/दिवस)                                                                                       |                                     |
| a)             | मुदल परतफेडीसाठी एकूण हप्ते, असमान मुदतीच्या कर्जासाठी                                                               | लागू नाही                           |
| b)             | 1. EPI चा प्रकार                                                                                                     | मासिक                               |
|                | 2. EPI ची रक्कम (रुपयामध्ये) आणि                                                                                     |                                     |
|                | 3. EPI ची संख्या (उदा. मासिक हप्ता असेल तर EMIsची संख्या)                                                            |                                     |
| c)             | भाडवली व्याज भरण्यासाठी हप्त्याची संख्या, जर असेल तर                                                                 | लागू नाही                           |
| d)             | परतफेडीची सुरुवात, मंजूरीपश्चात                                                                                      | लागू नाही                           |
| 3              | व्याज दराचा प्रकार (स्थिर, बदलता, मिश्र)                                                                             | फ्लोटिंग                            |
| 4              | व्याजदर                                                                                                              |                                     |
| 5              | कर्जाच्या संपूर्ण कालावधीत मंजूरी तारखेस प्रचलित असलेल्या दरानुसार आकारण्यात येणारी एकूण व्याजाची रक्कम (रुपयामध्ये) |                                     |
| 6              | देय शुल्क (रुपयामध्येच)                                                                                              |                                     |
| A              | RE ला देय                                                                                                            |                                     |
| B              | RE द्वारा त्रयस्थ पक्षाला देय                                                                                        |                                     |
| 7              | एकूण वितरित रक्कम (1-6) (रुपयामध्ये)                                                                                 |                                     |
| 8              | कर्जदाराने भरावयाची एकूण रक्कम (1 ते 5 यांची बेरीज) (रुपयामध्ये)                                                     |                                     |
| 9              | वार्षिक टक्केवारीचा दर - प्रभावी वार्षिक व्याज दर (टक्केवारीतच)                                                      |                                     |
| 10             | अटी व शतनुसार वितरणाचे वेळापत्रक                                                                                     | सोबत जोडलेले परिशोधन वेळापत्रक वाचा |
| 11             | हप्ता आणि व्याज भरण्याची देय तारीख                                                                                   | प्रतीमाह भरण्याची निवडलेली तारीख    |

परिशिष्ट- c

कर्जाची परतफेड ठरवलेल्या मुदतीत हप्त्यांमध्ये करावी

| हप्ता क्र. | मुद्दल येणेबाकी<br>(रुपयांमध्ये) | मुद्दल<br>(रुपयांमध्ये<br>) | व्याज<br>(रुपयांमध्ये) | हप्ता (रुपयांमध्ये) |
|------------|----------------------------------|-----------------------------|------------------------|---------------------|
| 1          | 20,000                           | 720                         | 250                    | 970                 |
| 2          | 19,280                           | 729                         | 241                    | 970                 |
| 3          | 18,552                           | 738                         | 232                    | 970                 |
| 4          | 17,814                           | 747                         | 223                    | 970                 |
| 5          | 17,067                           | 756                         | 213                    | 970                 |
| 6          | 16,310                           | 766                         | 204                    | 970                 |
| 7          | 15,544                           | 775                         | 194                    | 970                 |
| 8          | 14,769                           | 785                         | 185                    | 970                 |
| 9          | 13,984                           | 795                         | 175                    | 970                 |
| 10         | 13,189                           | 805                         | 165                    | 970                 |
| 11         | 12,384                           | 815                         | 155                    | 970                 |
| 12         | 11,569                           | 825                         | 145                    | 970                 |
| 13         | 10,744                           | 835                         | 134                    | 970                 |
| 14         | 9,909                            | 846                         | 124                    | 970                 |
| 15         | 9,063                            | 856                         | 113                    | 970                 |
| 16         | 8,206                            | 867                         | 103                    | 970                 |
| 17         | 7,339                            | 878                         | 92                     | 970                 |
| 18         | 6,461                            | 889                         | 81                     | 970                 |
| 19         | 5,572                            | 900                         | 70                     | 970                 |
| 20         | 4,672                            | 911                         | 58                     | 970                 |
| 21         | 3,761                            | 923                         | 47                     | 970                 |
| 22         | 2,838                            | 934                         | 35                     | 970                 |
| 23         | 1,904                            | 946                         | 24                     | 970                 |
| 24         | 958                              | 958                         | 12                     | 970                 |
| एकूण       |                                  | एकूण                        | एकूण                   | एकूण                |

प्रति  
HDFC बँक लि.  
(स्थानाचे नाव)

या द्वारे मी पुष्टी देतो की, मी ज्या कर्जाची मागणी (<उत्पादनाचे नाव>) केली आहे त्याबाबच्या मुख्य तथ्य पत्रकाची प्रत (KFS) (ज्यात वार्षिक टक्केवारी दर (APR), शुल्क व परतफेडीचे वेळापत्रक नमूद आहे) दिली गेली आहे

कर्जाचा तपशील व मुख्य तथ्य पत्रकातील तपशील मला समजावून सांगितला गेला आहे आणि मी याद्वारे पुष्टी करतो की, मला तो समजला असून मला तो मान्य आहे.

-----

<ग्राहकाचे नाव>

कर्ज अर्ज / संदर्भ क्रमांक: \_\_\_\_\_

तारीख: \_\_\_\_\_

ठिकाण: \_\_\_\_\_