

**মূল তথ্য বিবৃতি**  
**পার্ট 1 (সুদের হার এবং ফি/চার্জ)**

	তারিখ		বৈধতা	3 কর্মদিবস				
1	ঋণ প্রস্তাব/ অ্যাকাউন্ট নং		ঋণের প্রকার					
1a	ঋণগ্রহীতার নাম							
2	অনুমোদিত ঋণের পরিমাণ (টাকায়)							
3	বিতরণ সময়সূচী (i) পর্যায়ক্রমে বা 100% অগ্রিম বিতরণ। (ii) যদি এটি পর্যায় অনুসারে হয়, তাহলে প্রাসঙ্গিক বিবরণ সহ ঋণ চুক্তির ধারা উল্লেখ করুন		100% আপফ্রন্ট	প্রযোজ্য নয়				
4	ঋণের মেয়াদ (মাস)							
5	কিস্তির বিবরণ							
	কিস্তির প্রকার	EPis-এর সংখ্যা	EPI (₹)	রিপেমেন্টের শুরু, অনুমোদনের পরে*				
				প্রযোজ্য নয়				
6	সুদের হার (%) এবং প্রকার (স্থির বা ফ্লোটিং বা হাইব্রিড)		ROI %	ভাসমান				
7	সুদের ফ্লোটিং হারের ক্ষেত্রে অতিরিক্ত তথ্য							
	রেফারেন্স বেঞ্চমার্ক	বেঞ্চমার্ক হার (%) (B)	স্প্রেড (%) (S)	চূড়ান্ত হার (%) R = (B) + (S)	রিসেটের পর্যায়ক্রমিকতা (মাস)	রেফারেন্স বেঞ্চমার্ক পরিবর্তনের প্রভাব (25 bps এর জন্য 'R'-এ পরিবর্তন করুন, পরিবর্তন করুন:)		
					B	S	EPI (₹)	EPis-এর সংখ্যা
				ত্রৈমাসিক	প্রযোজ্য নয়	প্রযোজ্য নয়	প্রযোজ্য নয়	প্রযোজ্য নয়
8	ফি/চার্জ							
		RE কে প্রদেয় (A)		RE এর মাধ্যমে তৃতীয় পক্ষের কাছে প্রদেয় (B)				
		ওয়ান-টাইম/পুনরাবৃত্ত	পরিমাণ (₹-তে)	ওয়ান-টাইম/পুনরাবৃত্ত	পরিমাণ (₹-তে)			
(i)	প্রসেসিং ফি							
(ii)	বীমা চার্জ							
(iii)	মূল্যায়ন ফি							
(iv)	ব্যাংকে দেওয়া স্ট্যাম্প ডিউটি							
(v)	Cersai চার্জ							
(vi)	অন্য কোন (অনুগ্রহ করে উল্লেখ করুন)							
	মোট							
9	বার্ষিক শতাংশ হার (APR) (%)							
10	আনুষঙ্গিক চার্জের বিশদ বিবরণ (বা%, প্রযোজ্য হিসাবে)							
(i)	পেনাল চার্জ, যদি থাকে, বিলম্বিত অর্থ প্রদানের ক্ষেত্রে	উল্লিখিত সুদের হার অপারেটিং লিমিটে প্রযোজ্য। ওভারড্রাফ্ট সুবিধার অপারেটিং সীমার উপরে ব্যবহৃত পরিমাণের উপর বার্ষিক 18% সুদের হার ধার্য করা হবে।						
(ii)	অন্যান্য শাস্তিমূলক চার্জ, যদি থাকে	প্রযোজ্য নয়						
(iii)	ফোরক্লোজার চার্জ, যদি প্রযোজ্য হয়	প্রি-পেমেন্ট/পার্টপেমেন্ট চার্জ: আর্থিক বছরে একবার আংশিক প্রিপেমেন্টের জন্য কোনো প্রিপেইমেন্ট চার্জ প্রযোজ্য হবে না শুধুমাত্র যদি প্রিপেইডের পরিমাণ বেশি না হয় তবেই এই ধরনের প্রিপেমেন্টের সময় বকেয়া মূল পরিমাণের 25%। 2.5% (+) প্রিপেইড হওয়া মূল বকেয়া বা প্রিপেইড হওয়া পরিমাণ 25% এর চেয়ে বেশি হলে প্রযোজ্য করা। উল্লিখিত 25% এর বেশি পরিমাণে চার্জ প্রযোজ্য হবে।						

		<p>প্রিম্যাচিওউর ক্লোজার চার্জ:</p> <p>প্রিপেইড বা ব্যাঙ্ক দ্বারা নির্ধারিত হারে মূল বকেয়া 2.5% (+) প্রযোজ্য কর।</p> <p>ঋণের শেষ বিতরণের তারিখ থেকে 60 মাস পরে করা অর্থপ্রদানের জন্য কোনো প্রিপেইমেন্ট/প্রিম্যাচিওউর ক্লোজার চার্জ প্রযোজ্য হবে না।</p> <p>ফ্লোটিং রেট মেয়াদী ঋণের উপর NIL প্রি-পেমেন্ট/পার্ট-পেমেন্ট/ প্রিম্যাচিওউর ক্লোজার চার্জ কো-অবলিগেট(সমূহ) সহ বা ছাড়া ব্যক্তিগত ঋণগ্রহীতাদের ব্যবসা ছাড়া অন্য উদ্দেশ্যে অনুমোদিত।</p> <p>মাইক্রো অ্যান্ড স্মল এন্টারপ্রাইজ (এমএসই) সার্টিফাইড ঋণগ্রহীতাদের ফ্লোটিং রেট লোনের উপর শূন্য প্রাক-পেমেন্ট/পার্ট পেমেন্ট এবং প্রিম্যাচিওউর ক্লোজার চার্জ।</p> <p>ব্যাক ঋণ বন্ধ করার অনুরোধের জন্য ফান্ডের উৎসের ডকুমেন্টারি প্রমাণ জিজ্ঞাসা করার অধিকার সংরক্ষণ করে।</p> <p>চার্জের বিস্তারিত তালিকার জন্য অনুগ্রহ করে আমাদের ওয়েবসাইট ""www.hdfcbank.com"" দেখুন এবং উপরের সমস্ত পরিষেবা চার্জ/ফি/কমিশন কর ব্যতীত।</p>
(iv)	লোন ফ্লোটিং থেকে ফিক্সড রেটে সুইচ করার জন্য চার্জ এবং এর বিপরীতে	শূন্য
(v)	অন্য কোন চার্জ (অনুগ্রহ করে উল্লেখ করুন)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. পরিশোধের মোড সোয়াপিং চার্জ: টাকা। ঘটনা প্রতি Rs. 500/- (+) প্রযোজ্য কর।</li> <li>2. পেমেন্ট রিটার্ন চার্জ: প্রতি দৃষ্টান্তে Rs.450/- (+) প্রযোজ্য কর।</li> <li>3. ডুপ্লিকেট অ্যামোর্টাইজেশন / রিপেমেন্ট শেডিউল চার্জ: Rs. 50/- (+) অনুরোধ প্রতি প্রযোজ্য কর (গ্রাহক বিনামূল্যে ওয়েবসাইট থেকে ডাউনলোড করতে পারেন)</li> <li>4. সম্পত্তি অদলবদল / আংশিক সম্পত্তি মুক্তি -- ঋণের পরিমাণের 0.1%, ন্যূনতম - Rs. 10,000/- (+) প্রযোজ্য কর; সর্বোচ্চ - Rs. 25,000/- (+) সম্পত্তি প্রতি প্রযোজ্য কর।</li> <li>5. সম্পত্তির নথির ফটোকপির জন্য ইস্যু করার চার্জ/ ঋণ বিতরণের পরে নথি পুনরুদ্ধার - প্রতি নথি সেটের জন্য Rs.75/- (+) প্রযোজ্য কর।</li> <li>6. আইনি/অধিগ্রহণ এবং ঘটনাগত চার্জ - প্রকৃতপক্ষে।</li> <li>7. কাস্টডি চার্জ: - জামানতের সাথে যুক্ত সমস্ত ঋণ/সুবিধা বন্ধ হওয়ার তারিখ থেকে 60 দিনের বেশি জামানত নথি সংগ্রহ না করার জন্য প্রতি মাসে Rs 1000/- (+) প্রযোজ্য কর।</li> <li>8. স্প্রেডে রিভিশন: 0.1% (+) মূল বকেয়া বা Rs. 5000/- (+ প্রযোজ্য কর) প্রতি পস্তাবে যেটি বেশি।</li> <li>9. অনুমোদনের নিয়ম ও শর্তাবলীর অ-সম্মতি: - বার্ষিক 2% চার্জ এক বছরের জন্য + সম্মত শর্তাদি পূরণ না করার জন্য বকেয়া মূল্যের উপর প্রযোজ্য কর - (মাসিক ভিত্তিতে চার্জ করা হয়) সর্বোচ্চ Rs 50000/- (+ প্রযোজ্য কর) গুরুত্বপূর্ণ নিরাপত্তা সংক্রান্ত বিলম্বের জন্য, সর্বাধিক Rs 25000/- অন্যান্য বিলম্বের জন্য (+ প্রযোজ্য কর) ।</li> </ol>
(vi)	অনুমোদনের শর্তাবলীর ESCROW অ্যাকাউন্টের অ-পালনের জন্য চার্জ (শুধুমাত্র LARR ক্ষেত্রে প্রযোজ্য)	2% (+) প্রতি বছর প্রযোজ্য ট্যাক্স চার্জ তার পূর্ণতা পর্যন্ত সম্মত শর্তাবলীর অ-সম্মতির জন্য বকেয়া - (ত্রৈমাসিক চার্জকৃত) (শুধুমাত্র LARR ক্ষেত্রে প্রযোজ্য)

দ্রষ্টব্য - উপরের সমস্ত পরিষেবা চার্জ/ফি/কমিশন ট্যাক্স ব্যতীত।

উপরের সমস্ত পরিষেবা চার্জে বয়স্ক নাগরিকদের (প্রধান ঋণগ্রহীতা) 10% ছাড়।

পার্ট 2 (অন্যান্য গুণগত তথ্য)

1	পুনরুদ্ধার এজেন্টদের নিযুক্তি সম্পর্কিত ঋণ চুক্তির ধারা	ডিফল্ট-এর ঘটনার ক্ষেত্রে, বকেয়া পুনরুদ্ধারের জন্য যোগাযোগ করার জন্য অনুমোদিত অ্যাসোসিয়েটের বিবরণ আপনাকে একটি মাধ্যমে অবহিত করা হবে বিশদ বিবরণের কোনো পরিবর্তন সম্পর্কে আপনাকে সেখানে জানানো হবে। কালেকশন পরিচালনার জন্য তালিকাভুক্ত অনুমোদিত অ্যাসোসিয়েটদের তালিকা ব্যাঙ্কের ওয়েবসাইটে আপডেট করা হয়েছে রেফারেন্সের জন্য	
2	ঋণ চুক্তির ধারা যা অভিযোগ নিষ্পত্তি প্রক্রিয়ার বিবরণ দেয়	নোডাল অভিযোগ নিষ্পত্তি অফিসারের নাম, পদ, ঠিকানা এবং ফোন নম্বর ব্যাঙ্কের ওয়েবসাইটে দেওয়া আছে <a href="https://www.hdfcbank.com/personal/need-help/contact-us">https://www.hdfcbank.com/personal/need-help/contact-us</a>	
3	নোডাল অভিযোগ নিষ্পত্তি আধিকারিকের ফোন নম্বর এবং ইমেল আইডি	টোল ফ্রি নম্বর - 18002664060 এবং ইমেইল :- <a href="mailto:grievance.redressal@hdfcbank.com">grievance.redressal@hdfcbank.com</a>	
4	ঋণটি এখন হোক বা ভবিষ্যতে, অন্যান্য REs বা সিকিউরিটাইজেশনে স্থানান্তর সাপেক্ষে কিনা (হ্যাঁ/না)	হ্যাঁ	
5	সহযোগিতামূলক ঋণের ব্যবস্থার অধীনে ঋণ দেওয়ার ক্ষেত্রে (যেমন, সহ-ঋণ/আউটসোর্সিং), নিম্নলিখিত অতিরিক্ত বিবরণ দেওয়া যেতে পারে:		
	উদ্ভূত RE এর নাম, তার ফান্ডের অনুপাত সহ	অংশীদার RE এর নাম এবং তার ফান্ডের অনুপাত	সুদের মিশ্রিত হার
	প্রযোজ্য নয়	প্রযোজ্য নয়	প্রযোজ্য নয়
6	ডিজিটাল ঋণের ক্ষেত্রে, নিম্নলিখিত নির্দিষ্ট ডিসক্লোজারগুলি প্রদান করা যেতে পারে:		
(i)	কুলিং অফ/লুক-আপ পিরিয়ড, RE's-এর বোর্ড-অনুমোদিত নীতির পরিপ্রেক্ষিতে, যে সময়ে ঋণগ্রহীতাকে ঋণের অগ্রিম পরিশোধের জন্য কোনো জরিমানা নেওয়া হবে না।		প্রযোজ্য নয়
(ii)	রিকভারি এজেন্ট হিসাবে কাজ করা LSP-এর বিবরণ এবং ঋণগ্রহীতার কাছে যাওয়ার জন্য অনুমোদিত		প্রযোজ্য নয়

\* এক্সটারনাল বেঞ্চমার্কের ক্ষেত্রে রেফারেন্স রেট তিন মাসে একবার বা বিভিন্ন সময়ান্তরে RBI নির্দেশিকা/বিধির অধীনে অনুমোদিত হতে পারে এমন বিরতিতে ব্যাঙ্ক দ্বারা পুনরায় সেট করা হবে।

\*\* স্প্রেডের পর্যায়ক্রমিকতা পুনরায় সেট করা গ্রাহকের ক্রেডিট অবনতির উপর নির্ভরশীল।

## খুচরা এবং MSME ঋণের জন্য APR গণনা

ক্রমিক নং	পরামিতি	বিবরণ
1	মঞ্জুরকৃত ঋণের পরিমাণ (টাকায়)	
2	ঋণের মেয়াদ (মাস)	
a)	অ-সমান পর্যায়ক্রমিক ঋণের ক্ষেত্রে মূল অর্থ প্রদানের জন্য কিস্তির সংখ্যা	প্রযোজ্য নয়
b)	1. EPI এর ধরন	মাসিক
	2. প্রতিটি EPI এর পরিমাণ (রূপিতে)	
	3. সংখ্যা। EPIs (যেমন, মাসিক কিস্তির ক্ষেত্রে EMIs -এর সংখ্যা)	
c)	মূলধনী সুদ প্রদানের জন্য কিস্তির সংখ্যা, যদি থাকে	প্রযোজ্য নয়
d)	ঋণ পরিশোধের শুরু, অনুমোদনের পর*	প্রযোজ্য নয়
3	সুদের হারের ধরন (স্থির বা ফ্লোটিং বা হাইব্রিড)	ভাসমান
4	সুদের হার	
5	অনুমোদনের তারিখে বিদ্যমান হার অনুযায়ী ঋণের পুরো মেয়াদে মোট সুদের পরিমাণ চার্জ করা হবে (টাকায়)	
6	ফি / চার্জ প্রদেয় (টাকায়)	
A	RE-তে প্রদেয়	
B	RE এর মাধ্যমে রাউট করা তৃতীয় পক্ষের কাছে প্রদেয়	
7	নেট বিতরণ করা পরিমাণ (1-6) (টাকায়)	
8	ঋণগ্রহীতাকে পরিশোধ করতে হবে মোট পরিমাণ (সমষ্টি 1 এবং 5) (টাকায়)	
9	বার্ষিক শতাংশ হার- কার্যকর বার্ষিক সুদের হার (শতাংশে)	
10	শর্তাবলী অনুযায়ী বিতরণের সময়সূচী	অ্যামোর্টাইজেশন শেডিউল সংযুক্ত করুন
11	কিস্তি ও সুদ পরিশোধের শেষ তারিখ	প্রতি মাসের নির্বাচিত তারিখ

## ইকোয়েটেড পিরিওডিক ইন্সটলমেন্ট-এর অধীনে ঋণ পরিশোধের সময়সূচী

কিস্তি নম্বর	বকেয়া মূলধন (টাকায়)	মূলধন (টাকায়)	সুদ (টাকায়)	কিস্তি (টাকায়)
1	20,000	720	250	970
2	19,280	729	241	970
3	18,552	738	232	970
4	17,814	747	223	970
5	17,067	756	213	970
6	16,310	766	204	970
7	15,544	775	194	970
8	14,769	785	185	970
9	13,984	795	175	970
10	13,189	805	165	970
11	12,384	815	155	970
12	11,569	825	145	970
13	10,744	835	134	970
14	9,909	846	124	970
15	9,063	856	113	970
16	8,206	867	103	970
17	7,339	878	92	970
18	6,461	889	81	970
19	5,572	900	70	970
20	4,672	911	58	970
21	3,761	923	47	970
22	2,838	934	35	970
23	1,904	946	24	970
24	958	958	12	970
<b>মোট</b>		<b>মোট</b>	<b>মোট</b>	<b>মোট</b>

প্রতি

HDFC ব্যাঙ্ক লিমিটেড

<স্থানের নাম>

এটি নিশ্চিত করার জন্য যে আমি আমার দ্বারা আবেদন করা <পণ্যের নাম> ঋণ সম্পর্কিত মূল ফ্যাক্ট শীট (KFS) (বার্ষিক শতাংশ হার (APR), চার্জ এবং পরিশোধের সময়সূচী সহ) এর একটি অনুলিপি প্রাপ্ত হয়েছি।

ঋণের বিশদ বিবরণ এবং মূল ফ্যাক্ট শীটের বিষয়বস্তু আমাকে পুঙ্খানুপুঙ্খভাবে ব্যাখ্যা করা হয়েছে এবং আমি এতদ্বারা নিশ্চিত করছি যে আমি এটি পড়েছি, বুঝেছি এবং তাতে সম্মত হয়েছি।

-----  
<গ্রাহকের নাম>

ঋণের আবেদনকারী / রেফারেন্স নম্বর: \_\_\_\_\_

তারিখ: \_\_\_\_\_

স্থান: \_\_\_\_\_